

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 06. siječnja 2023. DO 06. travnja 2023.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa St-38/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza FORTIS-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 59670488453

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

U sudskim postupcima u kojima je stranka stečajni dužnik u ovom razdoblju nije bilo promjena.

Stečajna masa vlasnik je Stečajna masa iza FORTIS-ZADAR d.o.o. u stečaju OIB: 59670488453 iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3, vlasnik je dva poslovna prostora na adresi u Zadru, Antuna Barca 9D, ali se radi o poslovnim prostorima znatno manje površine.

Iz zk.ul.br. 12762 ZA K.O. Zadar u kojem je upisana č. zem 5212/12 poslovni prostori u vlasništvu Stečajne mase su upisani ka 3. i 4. suvlasnički udio i to:

3. Suvlasnički dio: 1543/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) poslovni prostor u prizemlju građevine (ulaz "B1"-PP-2.dio), a sastoji se od pet prostorija, sveukupne neto površine 62,62 m², u grafičkom prilogu elaborata obojano žutom bojom i

4. Suvlasnički dio: 751/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) poslovni prostor u prizemlju građevine (ulaz "B-2"-PP-2.dio), a sastoji se od dvije prostorije, sveukupne neto površine 30,47 m², u grafičkom prilogu elaborata obojano žutom bojom.

Do sada nije moglo doći do unovčenja navedenih nekretnina, jer su zemljišnoj knjizi evidentirane zabiljbe ovršnih postupka pokrenutih 2012. godine na prijedlog ovrhovoditelja NEC d.o.o. u stečaju i CRIS-COMMERCE d.o.o. Zadar. Ovršni postupak u ovršnoj stvari NEC d.o.o. u stečaju je obustavljen, dok još nije obustavljen ovršni postupak radni povodom prijedloga CRIS-COMMERCE d.o.o. Zadar. Podneskom od 23. ožujka 2023. godine u predmetu Općinskog suda u Zadru Ovr -1702/2012 predložila sam sudu da se požuri u postupanju, da se odredi nastavak postupka, a potom i obustava postupka 72. st.3. Ovršnog zakona, jer ovrhovoditelj nije poduzeo nikakvu radnju u roku od godine dana. Sud o navedenom prijedlogu još nije odlučio.

Na računu stečajne mase nalazi se 28.768,68 kn/3.818,26 eur.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Kad se formira stečajna masa, izvršit će se naknadna dioba prema diobenom popisu.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema uvjeta za naknadnu diobu.

Mjesto i datum

U Zadru, 06. travnja 2023. .

Stečajni upravitelj:

Ivanka Bosotina